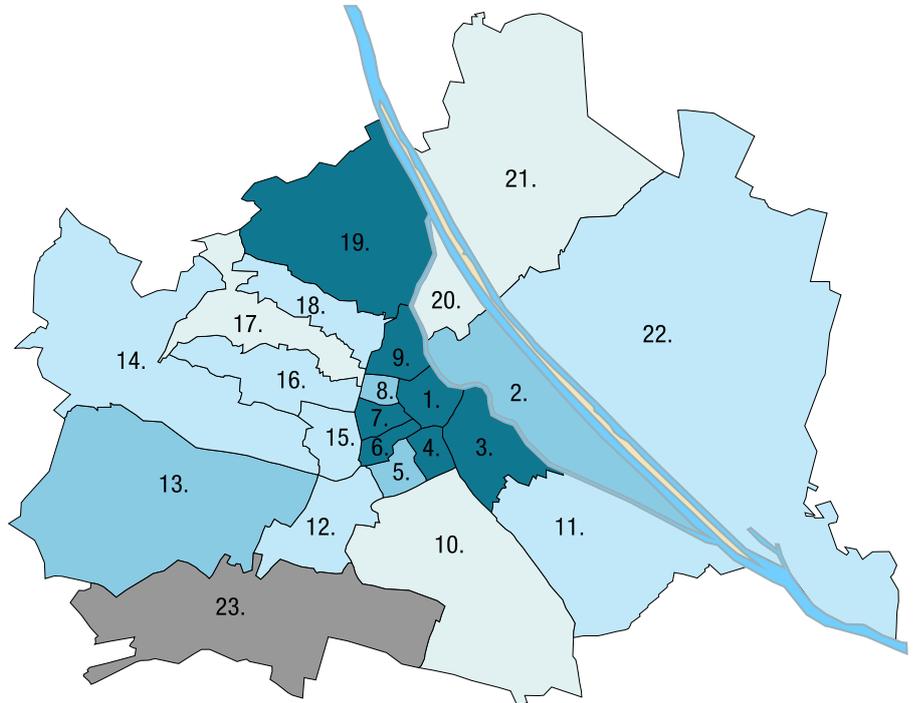


Preisspiegel Wien

Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	19,97	18,56	19,18	19,17
2., Leopoldstadt	14,61	14,44	13,14	14,46
3., Landstraße	15,24	13,91	16,75	15,08
4., Wieden	14,91	16,04	15,35	15,52
5., Margareten	14,16	14,30	16,51	14,51
6., Mariahilf	18,80	15,47	14,77	16,14
7., Neubau	15,55	14,37	15,35	15,05
8., Josefstadt	15,55	12,99	14,44	14,69
9., Alsergrund	16,13	15,65	17,80	16,38
10., Favoriten	11,98	10,92	11,15	11,81
11., Simmering	13,20	10,30	k.A.	12,11
12., Meidling	13,42	14,06	11,89	13,49
13., Hietzing	13,89	13,68	15,54	14,33
14., Penzing	14,08	12,78	11,38	13,60
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	12,80	10,93	k.A.	12,36
16., Ottakring	13,24	11,46	13,63	13,12
17., Hernals	12,22	10,80	k.A.	11,84
18., Währing	13,36	14,54	15,05	13,85
19., Döbling	13,83	14,90	18,11	15,25
20., Brigittenau	13,83	10,43	k.A.	11,95
21., Floridsdorf	11,71	k.A.	k.A.	11,72
22., Donaustadt	12,19	k.A.	k.A.	12,57
23., Liesing	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.

Gesamtanzahl der Objekte: 4426

Datenbasis: Juni 2021

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

